

令和2年10月 農業委員会総会

1. 開会日時
閉会日時

令和2年10月26日(月) 9時00分
令和2年10月26日(月) 10時30分

2. 場 所

川棚町中央公民館 1階 講習室

3. 農業委員

1番 2番 3番
4番 5番 6番
8番 9番 10番
11番 12番 13番

(欠席 7番)
(遅刻 なし)
(早退 なし)

4. 最適化推進委員

14番 18番 19番

5. 議事録署名人

9番 12番

6. 付議事件

第18号 農地法第3条に規定する許可申請について
第19号 農用地利用集積計画の決定について

7. 報告事項

・行事報告について

8. その他

・川棚町水道事業及び下水道事業運営審議会委員の選出について
・川棚町の農地等利用最適化推進施策に係る意見書の提出について

令和2年10月 農業委員会総会

事務局長

ただいまから、令和2年10月の農業委員会を開催します。

(総会成立要件)
(過半数以上の出席)

「今日は ○○委員が欠席です。委員13名中12名の出席です
ので、総会は成立している事をご報告します。

また今日は農地利用最適化推進員の皆様にも参加していただ
いています。」

「それでは、開会に当たりまして、会長からご挨拶をお願いします。
ます。」

会長

(挨拶)

「それでは報告事項の報告及び次回総会等の開催日の提案を事
務局からお願いします。」

事務局

「それでは報告事項1番、10月の行事及び11月の予定につい
てご報告いたします。(各報告)」 「現地調査を11月20日調
査員に ○○委員 ○○委員 ○○委員にお願いします 総会を
11月25日開催でご提案いたします。」

会長

「ただいま、事務局から次回の現地調査及び総会開催予定日の提
案がありましたがいかがでしょうか。」

全委員

「異議なし」

会長

「それでは次回の現地調査の日程を11月20日、総会開催日を
11月25に予定としたいと思います。」

「次回の調査委員は○○委員、○○委員、○○委員としますので
よろしくをお願いします。」

「これより本日の会議を開きます。なお、議事に入ります前に議
事録署名人を指名いたします。議事録署名人を○○委員、○○
委員にお願いいたします。」

「それでは、議案第18号 農地法第3条の規定による3条1

会長	番、2番、3番、の許可申請について審議を行います。事務局から3条1番の説明をお願いします。」
事務局	2ページをお開き下さい。(議案朗読及び説明) 「農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。」
会長	「ただいま事務局から説明がありました、議案第18号、農地法3条の許可申請については、それぞれ質疑を受けた後に3条1番の採決に入りたいと思います。 それでは、「これより議案第18号 3条1番について質疑を行います。質疑等ございませんか。」
推進委員	「18番、〇〇です。只今、事務局から説明があったとおりで、〇〇さんは、親からの相続で所有され、ここに住宅を建てる予定を一度されたようですが、8ページの地図を見て頂きたいのですが、隣の農地が別の方の所有地で、進入路を確保する意味で、ご相談をしたところ、簡単な返事が無かったという事で、話が進まず、現在の住まいから川棚町には移り住む事を断念して、弟の〇〇さんに管理をお願いして、〇〇さんも高齢になり管理も行き届かなくなり、今回、売買で所有権を移転する手続きを取られたようです。 「〇〇さんは、数年前に教員を退職され、友人などと一緒に農業をされているようですので特に問題はないようです。」
会長	「質疑等ありませんか。」 「元々、姉弟でいらっしゃるようですので問題はないと思われませんが。」
全委員	「異議なし」
会長	「異議なしとの声がありますので、採決に移りますが、議案第18号、農地法第3条1番について許可することにご異議ございませんか。」
全委員	「異議なし」
会長	「異議なしと認めます。よって議案第18号 農地法第3条1番

会長	<p>の許可申請については許可することに決定します。」</p> <p>「それでは、続いて議案18号、農地法第3条2番の許可申請について審議を行います。事務局から説明をお願いします。」</p>
事務局	<p>9ページをお開き下さい。(議案朗読及び説明)</p> <p>「農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。」</p>
会長	<p>「それでは、農地法第3条2番について質疑を行います。質疑等ございませんか。」</p>
事務局	<p>「この案件も姉弟の関係の申請で、姉が〇〇市在住で農地の管理が出来ないという事で地元のいる弟に譲りたいということです。</p> <p>このうちの水田については、3条許可を受けた後に〇〇さんと農地中間管理機構が貸借をして、更に地元の〇〇さんが借り受けるという事で、この件については来月以降になります。今現在は〇〇さんが耕作をされている農地です。」</p>
委員	<p>「〇〇〇〇さんは、定年されてこちらに移り住んで農業をやられているということですか。」</p>
事務局	<p>「はい、そうです。畑は管理されるそうですが、水田については出来ないのをお願いするそうです。」</p>
事務局	<p>「畑については、〇〇地区の〇〇さんが同級生で、柿を植樹したり、野菜を作る指導をもらいながら農業をされるそうです。」</p>
会長	<p>「他に質疑など無いようですので、採決に移ります。</p> <p>議案第18号、農地法第3条2番について許可することにご異議ございませんか。」</p>
全委員	<p>「異議なし」</p>
会長	<p>「異議なしと認めます。よって議案第18号 農地法第3条2番の許可申請については許可することに決定します。」</p>
会長	<p>「それでは、議案第18号 農地法第3条3番、の許可申請につ</p>

会長	いて審議を行います。事務局から説明をお願いします。」
事務局	<p>17ページをお開き下さい。(議案朗読及び説明)</p> <p>「農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。」</p>
会長	「それでは、続いて農地法第3条3番について質疑を行います。質疑等ございませんか。」
委員	「先週、〇〇さん宅に仕事で行ったのですが、自宅のすぐ下の畑も綺麗に芋や白菜などが耕してありました。毎日、草取りをされている様子でした。」
会長	<p>「他に質疑など無いようですので、採決に移ります。</p> <p>議案第18号、農地法第3条3番について許可することにご異議ございませんか。」</p>
全委員	「異議なし」
会長	「異議なしと認めます。よって議案第8号 農地法第3条3番の許可申請については許可することに決定します。」
	「それでは、続きまして、議案第19号 農用地利用集積計画の決定について審議を行います。事務局から議案の説明をお願いします。」
事務局	<p>議案説明</p> <p>「以上の計画内容は、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。」</p>
会長	「ただいま事務局から説明がありました、議案第19号 農用地利用集積計画の決定について、質疑を受けたいと思います。質疑等ございませんか。」
全委員	質疑なし
会長	「質疑など無いようですので、採決に移ります。 <p>議案第19号、農用地利用集積計画の決定について許可するこ</p>

会長	とにご異議ございませんか。」
全委員	「異議なし」
会長	「異議なしと認めます。よって議案第19号 農用地利用集積計画については許可することに決定します。」 「以上ですべての議案の審議を終了しました。」 「続いて、協議事項・報告事項に移ります。事務局よりお願いします。」
事務局	協議事項 「川棚町水道事業及び川棚町下水道事業運営時審議会委員の選出について協議願います。」 「当日配付資料2ページをご覧ください。先日、川棚町長より水道事業及び下水道事業運営審議会委員の選出の依頼がっております。この運営審議会は水道、下水道の健全な事業運営、財政運営を中長期的な経営計画を行うために今年度設置されたもので、水道水の取水に、農業用水に係る事から農業委員会から1名の推薦をという事で選出を依頼されたものです。 運営審議会の開催は来年3月を経営計画の完成予定としており、3月までは毎月1回の開催を予定しています。計画策定以降は年1回の開催を予定しているものです。」
会長	「それでは協議をしたいと思いますが、どなたかご意見はありませんか。」
事務局	「上水、下水は企業会計で、会計が町の会計と別になっております。この収益で運営をする事となっておりますので、経営計画が3月頃の決定をされるので、その内容が水道料金になるので、値上げか現状かと言う風な審議をして頂くという委員さんの選出をお願いされているところだと思います。」
会長	「どなたか意見はありませんか。」

委員	「他にはどんな方々がメンバーでしょうか。」
事務局	「商工係の関係者などを含めての10数名ではないかと推測され、はっきりはわかりません。」
会長	「どなたかお願いできませんか。」
委員	「〇〇委員がして下さるとの事ですが。」
委員	「はい、私が受けます。」
会長	「ありがとうございます。それでは、〇〇委員よろしくお願ひします。」
	「次は、川棚町の農地等利用最適化推進施策にかかる意見書についてお願いします。」
事務局	<p style="text-align: center;">説 明</p> <p>「11月25日に提出予定をしておりますので、何か付け加える等があれば、後ほど事務局へ内容を持ってきていただければと思います。」</p>
会長	「以上をもちまして令和2年10月の農業委員会総会を終了いたします。」
	<p>令和2年10月総会議事録署名人</p> <p style="text-align: center;">会 長</p> <p style="text-align: center;">議事録署名人</p> <p style="text-align: center;">議事録署名人</p>