

登録番号	17
所在	川棚町新谷郷
売買物件	7,900,000円



川棚町中心部から少し離れた、新谷郷の半島に位置した場所にあるコンパクトな平屋建て住宅です。海がみえる平屋で、のんびりと過ごされたい方にオススメです。

※詳細はこちらから
「オヘソジャーナル」HP
<https://ohesojournal.com/baibai/40614/>



登録番号	17	賃貸・売買の別	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売買
------	----	---------	-----------------------------	--

物件所在地	川棚町 新谷郷 1984番地6						
希望価格	7,900,000 円						
物件の概要	建築面積	66.24 m ²	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建て		
	土地面積	254.5 m ²		<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 2階建て	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> LDK 1部屋 <input type="checkbox"/> 和室 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 1部屋 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> ホール <input type="checkbox"/> ベランダ				
建築年	S54年		補修の要否	補修の費用負担			
増改築			<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議にて			
空き家になった時期	現在、居住中						
建物の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一部不良						
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他			主要機関への距離	川棚町役場	6.6 km
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他				JR 小串 駅	2.9 km
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他				小串保育園	3.5 km
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				小串小学校	3.9 km
	下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				川棚中学校	6.8 km
	トイレ	<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋 <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り				川棚高等学校	5.4 km
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		田淵医院	5.2 km
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	菜園	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		スーパー(エレナ)	6.3 km
	その他	倉庫				コンビニ(ファミリーマート)	2.0 km
その他() - km							
特記事項 ・契約関係については、不動産業者の仲介が必要となります。 ・引き渡しまでに境界確定測量が行われます。 ・敷地内に未登記の倉庫があります。 ・前面道路は2項道路に指定されており再建築の際はセットバックが必要となる可能性があります。							

間取り図



登録物件写真

1階

●外観



●外観



●玄関



●玄関



●リビングダイニング



●リビングダイニング



登録物件写真

1階

●リビングダイニング



●リビングダイニング 収納



●キッチン



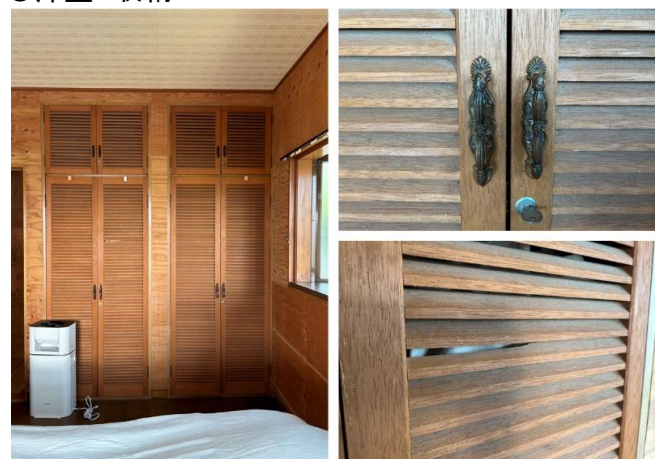
●キッチン



●洋室



●洋室 収納



登録物件写真

1階

●トイレ



●洗面台



●浴室



●浴室



●ウッドデッキ



登録物件写真

1階

●ウッドデッキからの眺め



●倉庫

